Квартиры с отделкой и мебелью в ЖК «Загорье» выполнены в стилях эко и минимализм. А это простор, солнечный свет, природная гармония и естественная красота. Безопасность и возможность эксперимента. Четко спланированное пространство, лаконичная композиция, простота форм, минимум декора.  Цветовая палитра - небо, вода, трава, дерево и камень.

Выбранные нами стили в интерьере начинаются не с подбора подходящих строительных материалов, мебели и текстиля. Они вторичны. Первично отношение человека к Природе и жизни. Философия заключается в ощущении связанности нашей жизни с Землей.

Мы экономим ваш бюджет и самое ценное - дарим вам время, проведенное в кругу своих близких. Ваши хлопоты - выбрать мебель и аксессуары, и пригласить друзей на новоселье.

Что входит в нашу отделку?

**-**Качественная металлическая дверь**,** облицованная декоративной МДФ панелью с внутренней стороны. Дверное полотно завода производителя «Бастион» изготовлено из холоднокатаной стали, оснащено двумя противосъемными блокираторами и имеет толщину полотна от 70мм. Внутреннее утепление – минеральная вата. Дверная коробка выполнена из сложно гнутого профиля замкнутого типа. Стальные двери этой серии имеют два D-образных контура уплотнения, что препятствует проникновению сквозняка и неприятных запахов; https://bastiondoor.ru/door-prepared/index

- Межкомнатные двери. Современный дизайн и стильная фурнитура. Материал дверного полотна - брус хвойных пород, МДФ, сотовый наполнитель. Антивандальная структурная ПВХ, износостойкая кромка из ПВХ толщиной 0,4 мм. Цвет: П-23 (Белый). Ручка дверная на квадратной розетке, защелка магнитная и прочие комплектующие выполненные в авторском дизайне. Служат оригинальным украшением интерьера, атмосферным акцентом и потрясающе смотрятся на фоне дверного полотна и стен; https://dveri.com/catalog/dveri-mezhkomnatnyye/dveri-pvh/skinny/skinni-12-p-23-belyj

- Электрика. Штробление стен, проложение электрокабеля и проводов. Выводы под осветительные приборы и интернет розетки. Установка квартирных щитков, электрических розеток и выключателей.

- Напольные покрытия. В первое время после ремонта мы часто присматриваемся к полам. Красиво ли смотрятся напольные покрытия? Сочетаются ли с интерьером? Затем мы оцениваем их практичность. Передвигая мебель, смотрим, не остается ли следов. Сильно ли заметна пыль? Хорошо ли отмывается грязь? В спальне и детской пол должен быть теплый и экологически безопасный. В гостиной — прочный и износостойкий. На кухне и в прихожей — влагостойкий и износостойкий. А в ванной — водоотталкивающий. Мы Вас не разочаруем!

Ламинат Swiss Krono Arto произведен из экологически чистых материалов. Krono Arto 4V - удивительное сочетание выразительных цветов в формате узких планок (159 мм ширина) и высочайших технических характеристик. Износостойкий и ударопрочный ламинат 33 класса с фаской, толщина 8 мм на основе HDF Влагостойкий, благодаря специальной обработке поверхности Aquastop. Простая и надежная укладка с замковой системой Double Clic**.** Совместим с системами подогрева полов. Устойчивый к возгоранию и Долговечный: срок эксплуатации в жилом помещении 20 лет. https://parket-step.ru/catalog/laminat/swiss\_krono/arto\_4v/

Керамогранит Grata PG01 Плитка из керамогранита, имитирующая рисунок и текстуру натурального мрамора и изготовлена на основе глины, кварца, полевого шпата и превосходит обычную плитку по техническим характеристикам. Отличные функциональные и эстетические качества. Устойчивость к царапинам. Влагостойкий. Имеет нескользящую поверхность. Идеально подходит для ванной комнаты и кухни. Долговечен- прослужит до 50 лет и более.Совместим с серым цветом.

https://leroymerlin.ru/product/keramogranit-grata-pg01-60x60-sm-1-44-m-cvet-belyy-82309844/

- Стены - самая большая поверхность в помещении.

В ваших квартирах они идеально ровные, проклеены стеклохолстом и про грунтованы. Готовы к окрашиванию либо к оклейке обоями. Главное достоинство покраски в том, что выбрать цвет стен или заменить его можно на любом этапе ремонтных работ

На вопрос: «Что лучше: поклеить обои на стены или покрасить их?» — нет однозначного ответа.

Это только ваш уникальный выбор и возможность проявления творчества и индивидуализма.

- Санузел. Твой день начинается и заканчивается в одной комнате, которая называется - санузлом.

Дизайн санузла — это продуманная схематичная планировка расположения водоснабжения и электропроводки с учетом расположения сантехнических приборов. Итог работы гармоничное, удобное, красивое и функциональное помещение.

Керамическая плитка для этого помещения:

- MO 03 40,5x40,5х8. Коллекция керамогранита Melody входит в семейство Мрамор. Это неполированный керамогранит, имитирующий рисунок натурального мрамора разных оттенков и отличающийся высокой степенью детализации с разными прожилками и венам;

https://msk.estima.ru/catalog/melody/mo-03-40-5x40-5kh8-nepolirovannyy/

- Sparta SP-NR и Sparta SPS -GR. Размеры 25х40 см, изготовлены из качественных материалов. Обладают хорошей устойчивостью к царапинам и химическим веществам. Преимущества оригинальный внешний вид. Долго сохраняет яркость и насыщенность окраски и, не выделяют вредных веществ, не проводит электрический ток. Цвет графит и серый;

https://xn----8sbarcsokkcb8bih0c1g4a.xn--p1ai/plitka-nastennaya-terrakota-sparta-patch-grafit

- Плитка TERRACOTTA MARMO BIANCO TD-MRF-BN 30X30 МАТОВАЯ. Коллекция: **MARMO** SILKY TOUCH. Цвет белый. Рисунок мрамор;

https://www.rusplitka.ru/products/nzkm/marmo-14449/plitka-napolnaya-marmo-30x30-bianco-td-mrf-bn-90071/

- Керамогранит. CERSANIT FORTUNA ПЭЧВОРК МНОГОЦВЕТНЫЙ 29,7X59,8.Фактура гладкая и матовая. Класс устойчивости к скольжению (R12C).

https://cersanit.ru/catalog/2d/keramogranit-cersanit-fortuna-pechvork-mnogotsvetnyy-29-7x59-8-a15888/

Сантехническое оборудование

Для интерьеров в стиле эко и минимализм лучше всего подойдет легкая сантехника с прямыми линиями белом и черном цвете.

- Акриловая ванна Triton Стандарт 170x70 (Н0000099330) экстра с антискользящим покрытием и передним экраном. Объёмом 220 литров;

https://akson.ru/p/vanna\_akrilovaya\_170x70\_standart\_triton/

- Смеситель для ванны с душем TURDUS 36 VD2 BLACK В комплект входит: душевая лейка, держатель для лейки, шланг в металлической оплетке. Тип крепления Эксцентрики с декоративными отражателями; https://imperia-doors.ru/smesiteli/smesiteli-vanna/turdus-36vd2-black

- Смеситель для раковины TURDUS 36 R Black, (черный). Материал корпуса-Цинк. Тип картриджа-040 мм. Тип крепления-Гайка (корона);

https://www.ozon.ru/product/smesitel-dlya-rakoviny-turdus-36r-black-chernyy-204260815/?sh=3hCizti8

- Унитаз-компакт "Орион - Комфорт» **«Santeri»,** белый. Размеры: 635х368х820 мм. Сиденье с крышкой. Бачок с механизмом однорежимного слива. Система - анти всплеск. Косой выпуск. **Воротынская**сантехника и унитазы производятся из экологически чистого сырья, прошедшего многоступенчатую проверку, сертифицированы для установки в детских и дошкольных учреждениях, что является высокой оценкой, которую заслужил российский сан фаянс;

https://www.santehsmart.ru/catalog/product/86442.html

- [Водяной полотенцесушитель Классик -2 500х800 из нержавеющей стали](https://laris-shop.ru/vodjanoj-polotentsesushitel-laris-klassik-chmbf8-500x800-cherniy-matoviy-iz-nerzhavejuschej-stali) - это надежный и прочный материал, который не поддается коррозии. Оригинальная конструкция в форме лесенки имеет способность отдавать максимальное количество тепла и легко переносит гидравлический удар. Теплопроводность. Цвет- черный матовый;

https://laris-shop.ru/vodjanoj-polotentsesushitel-laris-klassik-chmbf8-500x800-cherniy-matoviy-iz-nerzhavejuschej-stali

**-**Раковина(накладная) Melana MLN-7291.Сантехнический фарфор. Белого цвета. Прямоугольной формы;

https://melana.info/catalog/rakoviny\_dlya\_vannoy/nakladnye\_rakoviny/1265/

- Потолки

Натяжные потолки практичны, долговечны и добавляют интересный штрих в оформление комнаты. Они делают помещение более уютным, позволяют скрыть коммуникации, просты в установке — монтаж занимает несколько часов. Такое потолочное покрытие дополнительно изолирует звук, тепло, безопасно для человека, экологии, нетребовательно в уходе.

Подходящее освещение — лампочки, люстры или точечные светильники. Освещение в коридорах и санузлах предусмотрено свет точками. Их количество рассчитывается исходя из площади помещения. Экологичность — только сертифицированные материалы, которые не пахнут и не выделяют вредных веществ.

В квартирах индивидуальное отопление с терм регулировкой. Установлены учётные приборы -электричества. газа и воды.

Лоджии остеклены. Для отделки пола балкона используется керамогранит небольшого размера. Он отличается меньшим весом и не оказывает дополнительной нагрузки на балконную плиту перекрытия. Устойчив к перепадам температур, повышенной стойкостью к износу

Пред чистовая (white box) — это отделка индивидуалистов. Вариант для тех, кто не хочет возиться с черновыми работами по ремонту, но желает сохранить возможность индивидуализировать дизайн. Правда, всех преимуществ чистовой отделки от застройщика этот вариант не дает.

  Отделка включает в себя:

- Возведение межкомнатных перегородок;

- Высококачественное выравнивание стен (Штукатурка и шпатлёвка);

- Стяжка пола;

- Скрытая разводка инженерных коммуникаций;

- Установка выключателей и розеток;

- Качественная входная дверь;

- Электрощитовою оборудование и скрытая разводка сети;

- Выводы и сливы (под душ унитаз и ванну);

- Вывод сетей Интернет и IP.